

## Bureaux / Locaux professionnels, 143 m2 dans le Cher (18) en France

Annonce **C1251137** postée le **08/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Une maison à usage de logement de fonction et/ou de bureau, située à proximité dudit local industriel, édifiée sur sous-sol comprenant : une entrée, un dégagement, une salle de séjour, une cuisine, un water-closet, salle de bains, trois chambres, cabinet de toilettes Fonds de commerce. Prix 137000 €. Honoraires agence 5.86% HT soit 7.03% soit 9000 € dont 1500 € TVA inclus à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 128000 €. Diagnostic Performance Energie : E. Nom Prénom AMI : GARNIER Alexia (EI). RSAC : 808 117 006. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr> La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de GARNIER Alexia (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN France SASU.

**Surface commerciale** : 143 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **137 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Cher, Centre**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**