Local commercial , 546 m2, Angoulins (17690) en France

Annonce **C1251107** postée le **08/avril/2024**

Description de l'activité

Local commercial ZAC d'Angoulins sur mer.

une surface totale de 530 m2 avec beau linéaire de vitrine.

Dépôt.

Sanitaires.

De nombreuses places de stationnement lié au local et compris dans le bail commercial avec un loyer mensuel de 5.742 €.

Rideaux métalliques à l'arrière et une porte de service.

Surface commerciale : 546 m²

Points fort :
Loyer paiement au trimestre d'avance.

Provisions sur charges : 484 €/ mois (Impôt foncier compris).

Frais de bail et état des lieux : 1.500 €.

Destination : Local Commercial.

Dépôt de garantie : 18.678 €.

Loyer mensuel : 5 742 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Angoulins (17690), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Angoulins : **3 791 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.