

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 220 m2 dans l'Ain (01) en France

Annonce **C1251087** postée le **05/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Ain (01), secteur de Bugey : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur bien situé.

Grande boutique récente et en très bon état.

- Laboratoire de boucherie.
- Laboratoire de charcuterie.
- Laboratoire de traiteur.

3 salariés et un apprenti.

Pas de traiteur extérieur.

Un bien de grande qualité.

Possibilité de vendre les murs à 300 000 €.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Emplacement.
- Chiffre d'affaires.
- Bel outil de travail.

**Loyer mensuel** : 1 750 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	900 000 EUR
EBE en 2023	170 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Reprise d'une activité plus importante
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	<b>380 000 €</b> (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**