

Commerce alimentaire, secteur de Troyes (10000) en France

Annonce **C1251073** mise à jour le **09 septembre 2024**

Description de l'activité

Investissement dans un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet :

Reprise d'un commerce d'alimentation générale de 120 m² dans l'Aube, proche de Troyes.

Positionné dans un petit centre commercial avec tous les commerces complémentaires, à proximité de deux écoles maternelles et élémentaires, grand parking.

Informations sur le projet :

Apport personnel : 65 K€.

Loyer annuel hors-taxa hors-charge : 11 K€.

Chiffre d'affaires annuel, toute taxe comprise : 275 K€.

Surface de vente : 120 m².

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 11 400 €

Éléments chiffrés (TTC) :

	2021	2023
180 000 € (TTC)	300 000 € (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqu?
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **75 000 €**
Apport personnel nécessaire : **65 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Troyes (10000), Aube, Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

