

## Terrain, Vieillevigne (44116) en France

Annonce **C1251057** postée le **05/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : Terres agricoles avec étang situé sur la commune de Vieillevigne (44116).

Terrain clôturé de plus de 2 ha, en village à Vieillevigne, à quelques minutes de l'autoroute de Montaigu-Vendée pour les amoureux de la pêche, de la nature : Détente et tranquillité assurés terrain praticable en voiture, en camping-car, et clôturé, sans vis-à-vis, éloigné des habitations de village.

Forage existant (25 m<sup>3</sup>/h), pas de chalet sur terres.

L'étang mesure environ 13 000 m<sup>2</sup> avec une profondeur dégressive de 1.80m à 0.

Nettoyé il y a deux ans environ.

Tous poissons dans l'étang + canard et oies.

Système de pêcheur.

Les honoraires TTC sont à la charge du vendeur.

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **86 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**