

## Boulangerie,, Montpellier (34000), bel emplacement

Annonce **C1250981** postée le **05/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie très bien située sur un axe de passage, avec une quinzaine de places de parking devant le local.

Il y a dans ce fonds 2 compteurs électriques qui permettent de maîtriser les coûts de l'énergie.

Le personnel est composé d'une bonne équipe, stable et fidèle.

Le chiffre d'affaires est réalisé en boutique.

Il existe un potentiel de développement en pâtisserie, le professionnel en place étant plutôt boulanger.

Le loyer raisonnable qui représente 4,5 % du chiffre d'affaires se rajoute aux nombreux atouts de cette boulangerie.

#### Éléments chiffrés :

CA 772 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **733 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**