

## Local d'activité / Entrepôt, 220 m2 dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1250952** postée le **05/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Cédric LOUETTE CONCARNEAU Local professionnel de 15 pièces à usage médicale, surface d'environ 200m2 à la vente ouvert à toutes autres professions médicales, libérales ou paramédicales Activité présente: - Kinésithérapeutes Une implantation unique ! Les locaux se compose de la façon suivante : une salle d'attente, un dégagement, un WC séparé avec lave-mains, un espace d'accueil, un bureau, suivi de 7 salles d'espace de travail, une piscine intérieure et une chaufferie. Le bâtiment dispose d'une parking handicapé, d'une parking vélos et motos et de 7 stationnements pour voiture. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 3,64% TTC du prix du bien. Le Diagnostic de Performance Énergétique(Diagnostic Performance Energie) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **570 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

### Photos

---



