

## Local commercial , 60 m2, Hardricourt (78250) en France

Annonce **C1250929** postée le **05/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Hardricourt (78250) proche Meulan : Local commercial idéalement situé sur une route à fort trafic, d'une surface de 60 m2.

Il se compose à l'entrée, d'un espace de 25 m2 avec vitrines sur 3 côtés, d'une salle de 25 m2, d'un bureau, d'une petite cuisine et d'un WC.

Il peut convenir à toute activité hors métiers de bouche et restauration, par exemple agence immobilière, agence de voyage, cuisiniste, portes et fenêtres, professions paramédicales, activité de bureau.

Loyer : 1 400 € hors charges.

Provisions pour charges 35 €/ mois.

Taxe foncière 1 200 €.

Bail 3/6/9.

Dépôt de garantie 3 mois.

Honoraires 6 000 € TTC à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 400 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Hardricourt (78250), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Hardricourt : **2 127 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**