

## Bar, Camping, Glacier, Pizzeria, Restaurant licence IV en Aveyron (12) en France

Annonce **C1250782** postée le **04/avril/2024**

### Description de l'activité

---

En Occitanie, un charmant camping, idéalement situé en bord de rivière qui s'étend sur 5 hectares de terrain. Il dispose d'un grand nombre d'emplacements spacieux, 50 % locatif.

Il est équipé d'une piscine d'un restaurant et d'un logement de fonction.

CA HT : 1 MEuros reparti 2/3 camping, 1/3 restaurant.

Le commerce possède : **une licence IV, une piscine**

**Surface commerciale** : 5 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 5 000 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	989 000 EUR
EBE en 2023	224 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Prix de cession : **3 600 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **560 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aveyron, Midi-Pyrénées**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**