

Brasserie, Restaurant, Hôtel bureau 3* en plein centre ville, dans l'Indre et Loire (37) en France

Annonce **C1250720** postée le **04/avril/2024**

Description de l'activité

Indre et Loire (37) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - brasserie - hôtel bureau*** situé en hyper centre-ville en Touraine, dans un secteur très touristique.

Établissement rénové, avec une cuisine aux normes et matériel complet.

Ferme en janvier.

Logement de 35 m2

Idéal pour une première affaire pour professionnel.

Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 19 841 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
450 000 €	€	
€	€	
137 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **430 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.