

## Brasserie, Restaurant, Hôtel bureau 3\* en plein centre ville, dans l'Indre et Loire (37) en France

Annonce **C1250720** postée le **04/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Indre et Loire (37) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - brasserie - hôtel bureau\*\*\* situé en hyper centre-ville en Touraine, dans un secteur très touristique.

Établissement rénové, avec une cuisine aux normes et matériel complet.

Ferme en janvier.

Logement de 35 m<sup>2</sup>

Idéal pour une première affaire pour professionnel.

Confort : **3 étoiles**

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 700 CHF

#### Éléments chiffrés :

	2024	2025
423 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
129 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **404 600 CHF** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.