

## Bar en plein cœur Lyon 6ème (69006)

Annonce **C1250717** mise à jour le **05 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Bar en plein cœur du 6ème dans une rue dynamique et commerçante.

Etablissement bien entretenu, aucun travaux à prévoir.

Equipé d'un plafond phonique ainsi que de vitres phoniques et anti intrusions.

Toilettes aux normes PMR.

Cuisine sans gaine d'extraction, fonctionnelle pour envoi de plats froids type ardoise apéro.

Pas de contrat brasseur, ni de personnel à reprendre.

Avantage : Petite amplitude d'ouverture / semaine, il y a donc une forte possibilité d'évolution du CA.

Rémunération gérant : 3 500 € net sans être dans l'opérationnel.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **324 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**