

## Restaurant 140 couverts près de Bayonne (64100) en France

Annonce **C1250591** postée le **03/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Sur l'agglomération Pays basque, emplacement stratégique, proche des grands axes routiers, et belle visibilité : A vendre, de parts sociales un restaurant sous enseigne nationale, dont les caractéristiques sont les suivantes :

Capacité : 140 couverts en salle.

Surface : 582 m2 dont 180 m2 non utilisé.

Fonctionnement actuel : Ouvert 7 jours sur 7 / midi & soir / Pas de fermeture annuelle.

Etat matériel : En bon état et aux normes.

Chiffres clefs :

Prix en ventes de parts sociales : 800 000 € net du vendeur.

Honoraires : 7% à la charge de l'acquéreur.

Loyer mensuel : 8 000 € HT.

CA : 1.290.000 €.

Personnel : 14 employés en CD.

Nombre de places en salle : **140**

**Surface commerciale** : 582 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 582 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 8 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	1 290 000 EUR
Nb pers.	14

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **867 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

---

