

## Institut de beauté - esthétique en plein centre ville,, Vimoutiers (61120) en France

Annonce **C1250585** postée le **03/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un salon d'esthétique situé en plein cœur de Vimoutiers (61120), dans l'Orne, dans un cadre agréable en Normandie.

Un salon d'esthétique accueillant.

- Emplacement stratégique : Bénéficiant d'un emplacement central, ce salon jouit d'un flux continu de clients potentiels, qu'ils se déplacent à pied ou en voiture. Les nombreuses places de stationnement à proximité offrent une accessibilité garantissant une expérience plaisante pour les clients.

- Infrastructure de qualité : L'aménagement impeccable du salon comprend trois cabines bien équipées pour une gamme variée de soins esthétiques. De plus, une zone de stockage polyvalente ajoute à la commodité du travail.

- Potentiel d'expansion : Doté d'une grande réserve, le salon offre des opportunités d'expansion et de développement pour ceux qui souhaitent étendre leur activité.

Actuellement exploité par la gérante, le salon peut facilement accueillir une équipe supplémentaire pour répondre à la demande croissante.

- Une véritable opportunité : Pour un passionné de l'esthétique à la recherche d'une propre entreprise ou un investisseur avisé cherchant à diversifier son portefeuille, ce salon d'esthétique à Vimoutiers présente un potentiel considérable et une rentabilité assurée.

Renseignements complémentaires sur demande.

**Surface commerciale** : 190 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 765 €

#### Éléments chiffrés :

CA 47 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **42 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vimoutiers (61120), Orne, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Vimoutiers : **3 963 ( sos villages )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.