

## Bar, Restaurant 50 couverts avec terrasse, Marcilly-lès-Buxy (71390)

Annonce **C1250583** postée le **03/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Saône et Loire (71) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant situé au cœur du village de Marcilly-lès-Buxy (71390), au cœur de la Bourgogne, et de la côte chalonnaise, route à 4 voies à 5', gare TGV 14', à 26 km de Chalon-sur-Saône nature, campagne, lacs, rivières, forêts.

Magnifique auberge du 18ème siècle, avec 3 salles à disposition, 50 couverts et 30 en terrasse. Pour une surface d'environ 264 m2, une cave comprise (avec puits). Au dessus, un appartement de 100 m2.

Chiffre d'affaires pouvant être développé.

La mairie du village est propriétaire des murs.

Loyer des murs et appartement de 1400 €.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 264 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 264 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **39 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Marcilly-lès-Buxy (71390), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Marcilly-lès-Buxy : **750 ( sos villages )**

### Photos

---



