

Boulangerie - pâtisserie - 2 magasins, en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1250570** postée le **03/avril/2024**

Description de l'activité

Boulangerie - pâtisserie - 2 magasins dans une ville côtière dynamique.

Cette affaire jouit d'une réputation sans faille et d'emplacements stratégiques garantissant un flux constant de clients.

L'équipe de 20 employés passionnés, entoure les exploitants dans une ambiance de travail dynamique et productive.

La passion du métier est transmise aux 6 apprentis.

Cette entreprise se distingue par un chiffre d'affaires important, reflétant sa capacité à générer des profits conséquents et à assurer une continuité d'exploitation solide.

Le propriétaire effectue chaque année un renouvellement d'une partie de son matériel, l'affaire est entretenue, ce qui permet aux repreneurs d'envisager une reprise sereine.

Fermé 1 jour par semaine et 5 semaines de congés, l'organisation bien huilée permet aux propriétaires de prendre régulièrement des jours de relâche assurant une qualité de vie.

Cette offre représente une opportunité pour les entrepreneurs et investisseurs souhaitant s'implanter ou se développer dans une région dynamique.

Possibilité de loger dans un grand et bel appartement.

Périmètre de cession : Titres.

Prix : 1 045 000 Euros.

Loyer annuel : 36 012 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 247 000 €	1 592 000 €	
€	€	
163 000 €	213 000 €	
€	€	
€	€	
26 €	27 €	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **1 045 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **313 500 €**

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.