

## Deux pressings dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1250542** postée le **03/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Ces deux pressings sont situés en 1ère ligne sur deux centres commerciaux différents à forte activité dans une petite ville de l'arrière pays héraultais en pleine croissance.

Très bien entretenus, le matériel et les aménagements sont en très bon état de fonctionnement.

Forte clientèle de professionnels notamment durant la saison estivale.

**Surface commerciale** : 115 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 115 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 34 284 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
360 000 €	321 000 €	
€	€	
135 000 €	101 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**