

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 100 m2, Epagny Metz-Tessy (74330) en France

Annonce **C1250445** postée le **02/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Droit au bail à céder, d'un local commercial disposant d'un emplacement N°1 situé au cœur d'un centre commercial.

Ce local bénéficie d'une surface de vente de 72 m2, avec une réserve de 28 m2.

Le bail autorise toutes activités commerciales, à l'exception de la restauration et de la téléphonie.

Belle longueur de vitrine de 7 mètres linéaires avec un fort passage piétons, Grand parking du centre commercial à proximité.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **80 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Epagny Metz-Tessy (74330), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Epagny Metz-Tessy : **8 200 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**