

## Bar, Restaurant, Lacaune (81230) en France

Annonce **C1250421** postée le **02/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Lacaune (81230) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant, idéalement situé dans le magnifique département du Tarn (81).

- Emplacement idéal : Le bar - restaurant bénéficie d'une belle visibilité et d'un accès facile pour les habitants locaux ainsi que pour les nombreux visiteurs qui affluent vers cette charmante commune. La position centrale en fait un lieu de rencontre privilégié, parfait pour attirer une clientèle diversifiée et fidèle.

- Équipement de qualité : Tout a été méticuleusement refait pour offrir une expérience moderne et confortable aux clients. L'établissement est équipé de matériel neuf, répondant aux normes les plus élevées en matière de restauration. Il y a tout le nécessaire pour offrir un service de qualité et pour mener à bien vos opérations commerciales.

- Polyvalence exceptionnelle : L'un des points forts de cette opportunité est la possibilité d'exploiter également une pizzeria. Avec une entrée indépendante, possibilité de diversifier l'offre culinaire et de satisfaire une gamme encore plus large de clients.

Possibilité d'imaginer servir des pizzas fraîches et délicieuses dans cet environnement convivial, attirant ainsi une clientèle toujours plus nombreuse.

- Potentiel de croissance : Lacaune est une destination prisée, notamment pour ses paysages pittoresques, son patrimoine culturel et ses activités de plein air.

En investissant dans ce bar-restaurant, c'est un positionnement au cœur de cette dynamique locale en pleine croissance. Avec une vision stratégique et une gestion efficace, les possibilités de développement sont infinies.

Une opportunité commerciale prospère dans un cadre pittoresque.

**Surface commerciale** : 145 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 145 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lacaune (81230), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Lacaune : **2 704 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**