

Bar, tabac, jeux et restaurant dans une zone fréquentée, proche de Lesneven (29260) en France

Annonce **C1250410** postée le **02/avril/2024**

Description de l'activité

Finistère Nord, proche de Lesneven (29260) : A vende le fonds de commerce et les murs d'un bar, tabac, jeux et restaurant situé seul dans un bourg qui se trouve à quelques kilomètres de la côte et entouré d'autres commerces.

L'affaire dispose de vastes locaux d'environ 250 m² avec un bar de 30 m² et deux salles de restaurants d'une capacité totale d'environ 65 couverts.

L'activité est uniquement en semaine avec les services du midi et une fermeture à 19h00. Fermeture le samedi à 13h et le dimanche ainsi que 5 semaines de congés. Possibilité de développer les soirs et week-ends.

Au-dessus, il y a un logement d'environ 180 m² sur 2 niveaux, 3 chambres, une terrasse.

L'ensemble est clos et très bien aménagé avec entrées privatives, jardin, carport.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **65**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **479 400 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Lesneven (29260), Finistère, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.