

## Local commercial , 217 m2, Nantes (44000) en France

Annonce **C1250378** postée le **02/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Belle surface de 217 m2 dans un quartier demandé, à 2 pas de la Loire.

Ce local à une excellente visibilité, il se situe à l'angle d'un carrefour passant.

Travaux à prévoir (photo non contractuels).

Prix : 485 000 €/ HT (négociable) + 3% HT de frais d'agence.

**Surface commerciale** : 217 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 217 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **502 460 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**