

## Local commercial de 20 m2,, Vannes (56000) en France

Annonce **C1250347** postée le **01/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Morbihan - Vannes (56000) : Local de 20 m2 en parfait état situé dans un quartier.

Le local donne sur un jardinet exposé ouest, il offre un point d'eau dans la pièce principale et un WC séparé. Il y a une salle d'attente partagée avec une profession libérale et d'une place de stationnement privative.

Les plus : Fibre, stationnement, sans travaux, spots en LED, radiateur programmable à inertie.

Charges : 150 € à l'année (eau, électricité, charges).

**Surface commerciale** : 20 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 20 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 542 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**