

## Crêperie dans une ville proche de Vannes (56000) en France

Annonce **C1250346** postée le **01/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Morbihan (54) : A vendre les murs et le fonds de commerce de crêperie situé dans une ville proche de Vannes (56000).

Belle clientèle locale et fidèle à 90% ce qui rend cette affaire linéaire sur l'année.

Idéal pour un couple en reconversion avec des conditions de travail agréables avec les 2 jours de fermeture hebdomadaire et les 6 semaines de congés.

Un appartement avec 4 chambres au-dessus du commerce pour un confort de travail.

**Surface commerciale** : 62 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 62 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement  
Prix de cession : **529 200 €** (prix de l'immobilier inclus)  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.