Hôtel - restaurant dans le Var (83) en France

Annonce **C1250289** mise à jour le **29 octobre 2024**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce et les murs d'un hôtel classé 3 étoiles dans le Var (83).

Un établissement avec 28 chambres, un restaurant, une salle de séminaire et une piscine.

L'hôtel est bien entretenu et conforme aux normes en vigueur, pas de travaux.

Un appartement de fonction.

L'établissement offre une bonne rentabilité.

- Chiffre d'affaires HT : 514 K€.

- Ebitda : 200 K€.

Surface commerciale : 1 100 m²

Surface totale : 1 100 m²

Points fort :
- Grand restaurant et cuisine adaptée.
- Logement de fonction spacieux.

Éléments chiffrés :

CA en 2023	515 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 942 500 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Apport personnel nécessaire :	**600 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.