

## Pizzeria, Restaurant 30 couverts avec terrasse au cœur d'une grande ville de Loire-Atlantique (44) en France

Annonce **C1250151** mise à jour le **01 avril 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria situé au cœur d'une grande ville de Loire-Atlantique (44).

Le local propose 30 places intérieures et 24 en terrasse annuelle. L'ensemble est en parfait état, aux normes et l'équipement est récent.

Actuellement exploité en restauration italienne, possibilité de décider de poursuivre dans cette voie ou de changer de direction.

Idéal pour un couple ou une personne souhaitant reprendre une première affaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **24**

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **153 440 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**