

Bar - ville de bord de lac, en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1250116** postée le **29/mars/2024**

Description de l'activité

Bar à céder, situé dans une ville de bord de lac de Haute-Savoie.

Affaire tenue par une seule personne.

Etablissement en très bon état.

Clientèle agréable d'habitues.

Belle rentabilité.

Salle de 20 places environ et belle terrasse de 20 places environ.

Affaire proposée pour une personne.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 12 084 €

Éléments chiffrés :

| | 2023 | 2024 |
|-----------|-----------|------|
| 111 000 € | 117 000 € | |
| € | € | |
| 55 000 € | 59 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **45 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.