

## Local commercial de 27 m2 sur un axe passant,, Nogent-sur-Marne (94130) en France

Annonce **C1250107** mise à jour le **01 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Val de Marne - Nogent-sur-Marne (94130) : A céder une boutique située sur un axe très passant.

Surface de vente d'environ 20 m2 avec arrière boutique de 5 m2 avec une hauteur sous plafond de 2.65 m, sanitaires. Linéaire vitrine de 3 ml. Rideaux métalliques électrique, travaux récents.

Activités acceptées dans le bail 'vente d'accessoire de mode, prêt à porter, maroquinerie, chaussures, bonneterie, bijouterie, cosmétique, décoration'.

- Loyer mensuel HT / HC de 1.427 € + charges de 90 €.

**Surface commerciale** : 27 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 27 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 427 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **69 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nogent-sur-Marne (94130), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Nogent-sur-Marne : **31 279 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**