

## Bureaux / Locaux professionnels, 1036 m2, Bordeaux (33300) en France

Annonce **C1250076** postée le **29/mars/2024**

### Description de l'activité

---

En exclusivité à Bordeaux Lac, Tourny Meyer vous présente un immeuble privatif de bureaux sur trois niveaux à vendre d'une surface totale de 1122m2 au sein d'un parc tertiaire composé de trois bâtiments. Cet immeuble comprend également 27 places de parking privatives et bénéficie d'une proximité immédiate avec la ligne C du Tramway.

**Surface commerciale** : 1 036 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 036 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **3 180 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 766 €**  
Montant honoraires : **180 %**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **240 522 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

