

## Restaurant 300 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Saint-Georges-de-Didonne (17110) en France

Annonce **C1249973** postée le **28/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Saint-Georges-de-Didonne (17110) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'un restaurant situé sur le littoral de Charente Maritime (17).

Établissement d'environ 300 places assises (2 salles de restaurant avec verrière et terrasse extérieure).

Fonds de commerce, murs commerciaux et logement de 130 m<sup>2</sup>.

Logement à l'étage : 4 chambres, 2 SDB, WC, salon salle à manger.

- Prix du fonds de commerce : 375 200 € FAI.

- Prix des murs commerciaux : 321 600 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **300**

**Surface commerciale** : 900 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 900 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 610 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **375 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Georges-de-Didonne (17110), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Georges-de-Didonne : **5 162 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**