

## Tabac, Presse, Loto sur un axe passant, en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1249945** postée le **28/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre les murs et le fonds de commerce de tabac sec bénéficiant d'une belle position géographique et situé sur un axe passant avec parking.

Clientèle locale et de passage.

Commissions en moyenne de 180 000 €.

Magasin à dynamiser en développant des activités à marge.

Aucun travaux à prévoir.

**Loyer annuel : 9 600 €**

#### Éléments chiffrés :

|     |            |
|-----|------------|
| EBE | 89 000 EUR |
|-----|------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **548 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**