

## Boulangerie, Pâtisserie dans une ville dynamique,, Mayenne (53100) en France

Annonce **C1249942** postée le **28/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Mayenne (53100) : A vendre une boulangerie - pâtisserie située dans une ville dynamique du département.

Des installations de qualité et une très belle clientèle.

Le commerce bénéficie d'un très bon niveau d'équipement, avec du matériel récent, le four est électrique.

L'équipe en place permet de dégager un CA proche de 400 K€. Aussi, le confort de vie sera préservé puisque la boutique est fermée le dimanche toute la journée et 5 semaines à l'année.

Cette affaire peut accueillir une famille avec des enfants puisqu'il y a à disposition un logement comprenant 4 chambres de qualité.

**Loyer annuel : 900 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE 143 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **219 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Mayenne (53100), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Mayenne : **14 338 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**