

## Boulangerie près d'un parc attraction /, Saint-Paul, dans l'Oise (60) en France

Annonce **C1249891** postée le **28/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Cette boulangerie est située dans une ville de 1 600 habitants est non loin d'un parc d'attraction de Saint-Paul, près de Beauvais.

Les fournils sont d'une propreté exemplaire avec du matériel très récent et très bien entretenu.

Le loyer de 1 100 € comporte un logement de 3 chambres.

Compte tenu de l'exploitation actuelle, le CA ne peut que progresser.

Apport minimum nécessaire de 70 000 € pour la réalisation de cette opération.

**Loyer mensuel : 1 100 €**

#### Éléments chiffrés :

CA 360 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **335 360 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **70 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Beauvais (60155), Oise, Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

