Hôtel bureau 3* de 10 chambres avec piscine dans le centre ville,, Nice (06000)

Annonce **C1249887** mise à jour le **18 avril 2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre un hôtel de charme classé 3 étoiles dans une ancienne résidence privée de style méditerranée.

Situé au cœur de la splendide région PACA, cet hôtel de charme offrant une expérience unique à ses clients.

Établissement avec 10 chambres élégamment aménagées, une piscine et un emplacement idéal.

Ouvert toute l'année, il connaît une affluence particulière lors des mois estivaux, assurant une rentabilité stable.

Avec un apport initial minimum de 50%, cette opportunité est parfaite pour un couple désirant investir dans l'hôtellerie.

Le commerce possède : **une piscine**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **10**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2022	209 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**481 500 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.