

## Local d'activité / Entrepôt, 150 m2 dans le Val d'Oise (95) en France

Annonce **C1249858** postée le **28/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Local d'activités, 225m2 dont 75m2 de bureau (3 zones bureau séparées), sanitaire avec lavabo et possibilité de faire une douche. LES PLUS : Electricité refaite, climatisation dans les 3 bureaux, radiateurs, fenêtres de toit motorisées en cas de pluie avec fermeture automatique, porte motorisée, alarme, spots de lumière de haute intensité, sol chauffe au rez-de-chaussée (interdiction de faire des percements dans le sol), murs isolés intérieur ou extérieur, toiture isolée A SAVOIR : 3 loyers à verser + le mois et charges encours Les honoraires sont à la charges du locataire POUR PLUS D'INFORMATIONS ME CONTACTER Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 2450,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Val d'Oise, Ile-de-France**

### Photos

---



