

## Immeuble, Bureaux / Locaux professionnels, 577 m2 dans une zone dynamique, en Haute Vienne (87) en France

Annonce **C1249818** postée le **28/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Haute Vienne (87) : Immeuble de rapport d'environ 577 m2 en R+2 avec parking privatif.

L'immeuble est composé de nombreux bureaux loués à des professions médicales.

Bien en excellent état, idéalement situé en plein centre-ville, sur un axe principal.

L'ensemble est loué pour un montant annuel de 96 2016 €.

**Surface commerciale** : 577 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 577 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 962 016 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **964 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Haute Vienne, Limousin**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**