

## Tabac, Presse, Loto dans un quartier résidentiel, en Aveyron (12) en France

Annonce **C1249758** postée le **27/mars/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto situé dans une grande ville de l'Aveyron (12), en Occitanie, au centre d'un quartier résidentiel avec d'autres commerces de proximité.

Réelle opportunité au prix du marché avec EBE retraité à 53 K€.

Faible loyer.

Pas de personnel à reprendre et accompagnement assuré par le cédant.

Idéal pour une personne en reconversion professionnelle.

Prix plancher pour départ en retraite de l'exploitant.

Prix du fonds de commerce : 112.000 €. Les honoraire TTC à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Dossier confidentiel.

#### Éléments chiffrés :

EBE	53 000 EUR
-----	------------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **89 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Aveyron, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.