

## Local commercial avec extraction , 140 m2, Juvignac (34990) en France

Annonce **C1249723** postée le **27/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Local commercial de 140 m2. 90 m2 de rez de chaussée + terrasse de 50 m2 de mezzanine.

Local bien équipé.

Extraction en 400mm, monte charge entre la mezzanine et le rez de chaussée. Baie vitrée coulissante.

Droit d'entrée : 45 000 Euros.

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 600 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Juvignac (34990), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Juvignac : **7 367 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.