

Restaurant 68 couverts avec terrasse dans le Gard (30) en France

Annonce **C1249714** postée le **27/mars/2024**

Description de l'activité

Restaurant - Gard (30).

Cette affaire se situe en plein cœur d'une zone commerciale qui enregistre une moyenne de 3 500 visiteurs par jour.

L'établissement dispose d'une surface totale de 150 m2 environ en rez de chaussée, comprenant une salle de 68 places assises, une cuisine de 20 m2 environ et une mezzanine de 20 m2 environ. La terrasse totalise 70 places assises avec un comptoir extérieur et un jardin arboré de 500 m2.

L'établissement est principalement ouvert le midi et les soirs du jeudi, vendredi et samedi. Cadre très agréable.

Matériel et agence en excellent état.

Potentiel de développement : Tapas, cocktail, animations, etc.

- Le chiffre d'affaires 2023 est de 271 000 Euros.

- CA 2022 : 243 000 Euros.

- EBE retraité 2022 : 60 000 Euros.

- Prix de vente : 176 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **68**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Éléments chiffrés :

	2022	2023
243 000 €	272 000 €	
€	€	
59 000 €	90 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **82 500 €**

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.