

Fromagerie / crèmerie, épicerie fine, caviste,, Arcachon (33120) en France

Annonce C1249710 postée le 27/mars/2024

Description de l'activité

Beau fromager, épicerie fine - Bassin d'Arcachon (sud).

Localisation très recherchée au cœur d'un quartier commerçant.

Beau magasin avec belle vitrine offrant une belle visibilité des produits.

CA annuel de 285 000 Euros.

Panier moyen: 40 Euros.

Pas de personnel à reprendre.

Potentiel de développement évident.

Surface commerciale: 45 m²

Surface totale: 45 m²

Loyer annuel: 22 200 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
286 000 €	262 000 €	245 000 €
€	€	€
54 000 €	51 000 €	35 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 165 000 € FAI
Apport personnel nécessaire : 112 000 €

Localisation

Localisation: Arcachon (33120), Gironde, Aquitaine

Nombre d'habitants* à Arcachon : 11 748 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.