

Boucherie, 160 m2 dans le Var (83) en France

Annonce **C1249706** postée le **27/mars/2024**

Description de l'activité

Un établissement de bonne notoriété situé sur axe à fort passage et bordé de commerces. Visuel excellent et parking facile.

L'affaire a besoin de renouveau.

Les cédants après une longue carrière souhaitent prendre une retraite méritée.

Grande surface commerciale, équipements adaptés et professionnels.

Bail récent.

Idéal pour un couple de professionnels.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer annuel : 27 000 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------------|-------------|
| CA en 2023 | 438 000 EUR |
| EBE en 2023 | 65 000 EUR |
| Nb pers. en 2023 | 1 |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 240 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 96 000 € |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionnel(s) |

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.