

Chaussures hommes et femmes,, Charleville-Mézières (08000) en France

Annonce **C1249701** postée le **27/mars/2024**

Description de l'activité

Ardennes - Charleville-Mézières (08000) : Cession d'un fonds de commerce pour une enseigne indépendante de vente de chaussures hommes et femmes bénéficiant d'un emplacement privilégié (linéaire vitrine - visibilité) et d'une forte notoriété (clientèle fidèle, enseigne historique). Zone de chalandise porteuse.

Local commercial de 100 m2 très bien entretenu.

1 CDI de 31h / semaine en cours.

Taux de marge brute de 45 % / VA sur CA 27 %. Bonne rentabilité.

Possibilité de développement par la vente en ligne.

Affaire seine.

Possibilité d'acquisition des murs.

Surface commerciale : 101 m²

Surface totale : 101 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	325 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **139 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Charleville-Mézières (08000), Ardennes, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Charleville-Mézières : **46 400 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.