

## Local commercial de 100 m<sup>2</sup>, Brive-la-Gaillarde (19100) en France

Annonce **C1249627** postée le **27/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Corrèze - Brive-la-Gaillarde (19100) : Un local commercial disponible à la location et dispose d'une superficie de 100,48 m<sup>2</sup>, avec une vitrine de 2,7m et un accès PMR.

Le local dispose d'une autorisation de terrasse, ainsi que d'une place de parking.

Les sols, les murs, le plafond dont le Coupefeu, l'électricité et la climatisation ont été refaits il y a 2 ans.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 12 030 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Brive-la-Gaillarde (19100), Corrèze, Limousin**

Nombre d'habitants\* à Brive-la-Gaillarde : **50 582 ( grande ville )**

### Photos

---

