

## Local commercial de 155 m2 sur un emplacement N°1,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1249552** mise à jour le **27 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Location pure d'un local commercial situé en hypercentre-ville, sur un axe piéton et un emplacement numéro 1.

Grand local commercial de 155 m2 environ disponible immédiatement. Large vitrine, belle visibilité.

- Loyer annuel de 90 000 € HC et HT, payable par trimestre d'avance.

- DG : 1 trimestre de loyer HC.

- Les honoraires de commercialisation : 30% HT du loyer annuel HC et HT à la charge du locataire.

**Surface commerciale** : 155 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 155 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 90 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**