

## Boulangerie, logement, Auvergne, dans le Puy de Dôme (63) en France

Annonce **C1249533** postée le **26/mars/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, une boulangerie - pâtisserie située au cœur d'un village auvergnat de plus de 1 600 habitants.

Les laboratoires sont attenants au magasin et tout est de plain-pied. Le matériel est récent et entretenu par un spécialiste.

Le véhicule pour la tournée est neuf (2023).

Le CA est réalisé en boutique mais également une légère partie en tournée.

Le personnel est composé d'1 boulanger, d'1 pâtissier + 1 apprenti en pâtisserie + m et Madame.

Un bail neuf sera rédigé car les vendeurs sont propriétaires des murs.

Le logement a été entièrement rénové avec goût, disposant de 3 chambres et d'une belle terrasse.

Belle affaire à reprendre.

#### Éléments chiffrés :

CA 480 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **282 960 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Puy de Dôme, Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

