

## Bar, Restaurant licence IV avec terrasse, Blagnac (31700) en France

Annonce **C1249370** mise à jour le **28 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Bar restaurant de 120 m2 à Blagnac, sur un bon emplacement.

L'affaire est neuve et a été superbement aménagée.

Le matériel satisfera les plus exigeants.

Elle peut être exploitée selon votre projet en pub, en brasserie ou restaurant.

Sa licence IV, son extraction et sa terrasse vous laisse le choix.

Le chiffre d'affaire 2023 est de 450 k€.

Le loyer de 1900 €.

Location gérance possible.

Apport à partir de 40 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 900 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	450 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , Array

Prix de cession : **304 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **40 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Blagnac (31700), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Blagnac : **22 160 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.