

Boulangerie, Pâtisserie, 180 m2 en plein centre ville, proche de Rouen (76000)

Annonce **C1249279** postée le **25/mars/2024**

Description de l'activité

Seine Maritime (76) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie situé en hyper centre-ville, sur le secteur de Rouen (76000). Passage incontournable en centre avec facilité de stationnement.

Boulangerie utilisant 400 quintaux.

Magasin lumineux avec un agencement irréprochable.

Matériel bien entretenu dont four à sole récent.

Beau volume de fabrication, un modeste loyer avec la possibilité d'acheter les murs.

Fonds de commerce vendu : 300 000 € + 8.4% des honoraires à la charge des acquéreurs.

Nombre de quintaux de farine /an : **400**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Éléments chiffrés :

CA 475 000 EUR

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **325 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : à **proximité de Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.