

## Bar, tabac, loto, loterie, PMU, amigo,, Saint-Étienne (42000) en France

Annonce **C1249253** postée le **25/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Saint-Étienne centre-ville, bar - tabac entièrement rénové en 2023.

Salle de 25 places assises environ avec mobilier en très bon état et matériel de bar en pleine propriété. Mobilier tabac récent. Caisse bi-média.

Fermé le dimanche, congés de 6 à 7 semaines par an.

- CA total 2022 : 116 KEuros.

- Commissions 2022 : 40 KEuros.

- EBE 2022 : 32 KEuros.

Idéal pour une personne seule, professionnelle ou en reconversion.

Matériel et agencement permettent une installation sans travaux à prévoir, le tout avec un équipement de sécurité adapté à l'activité tabac (vidéo-surveillance, générateur de brouillard, rideaux de protection).

Nombre de places en salle : **25**

**Loyer annuel : 3 730 €**

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
116 000 €	144 000 €	
€	€	
32 000 €	29 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
 Type de cession : fonds de commerce  
 Prix de cession : **87 000 € FAI**  
 Apport personnel nécessaire : **33 000 €**  
 L'affaire conviendrait pour : une personne seule  
 Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

## Localisation

---

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Étienne : **171 483 ( grande ville )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**