

# Brasserie, Bar dans les Landes (40) en France

## Annonce C1249252 postée le 25/mars/2024

## Description de l'activité

et pour ce bar - brasserie situé les pieds dans l'eau, travaillant sur une saison longue.

Chipirons, moules, burgers sont les best sellers, côté brasserie.

200 hecto de bière, 350 kg de café constituent une belle partie de l'activité bar.

Affaire de direction avec trident de responsables en place.

Un véritable spot avec son coucher de soleil dans l'océan.

Disponible dés septembre 2024.

Loyer annuel: 38 760 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 660 000 €	1 640 000 €	
€	€	
361 000 €	326 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

## Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 1 360 000 € FAI

#### Localisation

Localisation : Landes, Aquitaine

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.