

## Brasserie, Bar dans les Landes (40) en France

Annonce **C1249252** postée le **25/mars/2024**

### Description de l'activité

---

et pour ce bar - brasserie situé les pieds dans l'eau, travaillant sur une saison longue.

Chipirons, moules, burgers sont les best sellers, côté brasserie.

200 hecto de bière, 350 kg de café constituent une belle partie de l'activité bar.

Affaire de direction avec trident de responsables en place.

Un véritable spot avec son coucher de soleil dans l'océan.

Disponible dès septembre 2024.

**Loyer annuel : 38 760 €**

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 660 000 €	1 640 000 €	
€	€	
361 000 €	326 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 520 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Landes, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**