

# Gîte exceptionnel au cœur de la nature, dans les Pyrénées Orientales (66) en France

## Annonce C1249215 postée le 25/mars/2024

# Description de l'activité

Potentiel exceptionnel pour cette magnifique bâtisse en vieilles pierres entièrement rénovée. Elle jouit d'un environnement exceptionnel au cœur d'une nature bucolique où se côtoient rivière, forêt et vaste prairie.

Dans cet écrin de plusieurs hectares se trouvent de nombreux gîtes aux volumes remarquables, avec une vue imprenable sur la nature et les animaux ainsi qu'une vaste piscine.

L'ensemble immobilier est complété par une villa d'habitation indépendante et une superbe salle de réception.

Tous les éléments sont réunis pour ravir un couple d'exploitant amoureux du tourisme vert et en quête de sérénité dans ce beau Pays catalan.

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 1 119 400 CHF FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : 1 119 400 CHF FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

#### Localisation

Localisation: Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.