

## Bureaux / Locaux professionnels, 37 m2, Les Abymes (97139) en France

Annonce **C1249105** postée le **25/mars/2024**

### Description de l'activité

---

A louer : local à usage de commerce ou bureau offrant une surface de 37 m2 au 1<sup>er</sup> étage d'un petit bâtiment sécurisé situé sur Grand camp.

Bail 3/6/9.

Provision pour charges mensuel HT 92 50 €.

Cautions 1414 € HT soit 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires charge locataire HT : 1 110 €.

Bail notarié honoraires partagés avec le bailleur soit 900 €.

**Surface commerciale** : 37 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 707 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Les Abymes (97139), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Les Abymes : **58 606 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**