

## Commerce alimentaire, proche de Muzillac (56190)

Annonce **C1249076** mise à jour le **05 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Reprise d'un commerce alimentaire proche de Muzillac (56190).

Investissement dans un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet : Situé sur une commune du littoral morbihannais à 30 kms au sud de vannes jusqu'à 35 000 résidents l'été.

Il y a très peu d'investissement à prévoir (meuble caisse et façade).

Le magasin est en parfait état et exploitable de suite.

Le magasin est sur une place commerçante avec parking.

Il bénéficie d'une belle exposition et est à quelques centaines de mètres de la plage.

Informations sur le projet :

Apport personnel : 100 K€.

Surface de vente : 120 m<sup>2</sup>.

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 19 000 €

**Éléments chiffrés (TTC) :**

CA en 2023

552 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Non indiqu?

Prix de cession : **200 000 €**

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

## Localisation

---

Localisation : à proximité de Muzillac (56190), Morbihan, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

## Photos

---

